



36510/BJ/versie 3

OPRICHTING BEWONERSVERENIGING HOF VAN TUINDORP

Heden, zes juni tweeduizend drieëntwintig, verschenen voor mij, mr. Frans Eduard van Beek, notaris met als plaats van vestiging de gemeente De Bilt:

[Redacted text block containing names and addresses of the founders]

hierna samen te noemen: 'de oprichters'. _____

De verschenen personen hebben mij, notaris, het volgende verklaard: _____

OPRICHTING VERENIGING

De oprichters verklaren een vereniging op te richten en daarvoor de volgende statuten vast te stellen. _____

STATUTEN

Artikel 1 – Naam en zetel

1. De vereniging draagt de naam: **Bewonersvereniging Hof van Tuindorp**. _____
2. De vereniging is gevestigd in de gemeente **Utrecht**. _____

Artikel 2 – Doel

1. De vereniging heeft als doel: de belangen behartigen van de huurders van het complex 'Hof van Tuindorp' in het algemeen en haar leden in het bijzonder, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn. _____
2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door: _____
 - a. het bevorderen van een goede relatie tussen de verhuurder enerzijds, en de bewoners dan wel huurders anderzijds; _____
 - b. het doen van voorstellen aan genoemde verhuurder en aan overheden over onderwerpen van beleid en beheer die voor de bewoners van wezenlijk belang zijn; _____
 - c. Het vergroten van de betrokkenheid van bewoners bij beleid en beheer van de verhuurder door het beleggen van bijeenkomsten, verstrekken van informatie, deelnemen aan overleg, voeren van acties en opkomen voor collectieve belangen van de leden; _____

- d. het opbouwen en in stand houden van een organisatie, inclusief commissies —
en werkgroepen van leden; —
en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Artikel 3 – Lidmaatschap

1. Lid van de vereniging kunnen zijn: —
natuurlijke personen die het doel en de statuten van de vereniging onderschrijven —
en (mede)huurder zijn van een appartement in de Hof van Tuindorp. —
Het lidmaatschap is persoonlijk en niet voor overgang vatbaar. —
2. Leden zijn zij die zich als lid bij het bestuur hebben aangemeld en door het bestuur
als zodanig tot de vereniging zijn toegelaten. Bij niet-toelating door het bestuur kan
de aanvrager binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving van het —
afwijzend besluit schriftelijk beroep instellen bij de algemene vergadering. —
3. De secretaris van het bestuur houdt een ledenregister bij, waarin de namen en —
adressen van alle leden zijn opgenomen. —
4. Een lid kan door het bestuur voor een periode van ten hoogste drie maanden —
worden geschorst als een lid in strijd handelt met de statuten, reglementen of —
besluiten van de vereniging, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. —
Gedurende deze periode van schorsing kan het lid zijn lidmaatschapsrechten niet —
uitoefenen. Zijn lidmaatschapsverplichtingen blijven bestaan. —
5. Binnen één maand nadat het lid van het besluit tot schorsing in kennis is gesteld, —
kan dat lid tegen dat besluit in hoger beroep gaan bij de algemene vergadering en
daar verweer voeren. Het bestuur is verplicht hiertoe de algemene vergadering —
bijeen te roepen binnen vier weken na ontvangst van het beroepsschrift. Gedurende
de beroepstermijn en hangende het beroep blijft het lid geschorst. —

Artikel 4 – Einde lidmaatschap

1. Het lidmaatschap eindigt door: —
 - a. het overlijden van het lid; —
 - b. opzegging door het lid; —
 - c. opzegging door de vereniging; —
 - d. ontzetting. —
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid vindt plaats tegen het einde van een —
boekjaar, op voorwaarde dat dit schriftelijk en met inachtneming van een —
opzeggingstermijn van ten minste een maand gebeurt. Opzegging kan met —
onmiddellijke ingang als redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het —
lidmaatschap te laten voortduren. De contributie voor het lopende jaar blijft het lid —
verschuldigd. Te late opzegging heeft tot gevolg dat het lidmaatschap - met —
inbegrip van de daaraan verbonden verplichtingen - pas eindigt aan het eind van —
het volgend boekjaar, tenzij het bestuur op grond van bijzondere omstandigheden —
anders besluit. —
Een lid kan zich door opzegging niet onttrekken aan een besluit waardoor de —
financiële verplichtingen van de leden worden verzwaaard, behalve in het geval —
omschreven in de volgende alinea. —



Een lid kan zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een _____ maand nadat een besluit waarbij zijn rechten zijn beperkt of zijn verplichtingen zijn verzwaaard, hem bekend is geworden of is medegedeeld; het besluit is dan niet op - hem van toepassing. _____

Een lid kan zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een _____ maand nadat hem een besluit tot omzetting van de vereniging in een andere _____ rechtsvorm, tot fusie of tot splitsing is meegedeeld. In dat geval blijft hij de _____ oorspronkelijk voor dat jaar vastgestelde contributie verschuldigd. _____

3. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging vindt plaats door het bestuur, door middel van een schriftelijk bericht aan het lid, met vermelding van de _____ reden(en) van opzegging. _____

Opzegging is mogelijk: _____

- als een lid niet meer voldoet aan de statutaire vereisten voor het lidmaatschap; of _____
- als een lid - ondanks schriftelijke aanmaning - zijn verplichtingen ten opzichte van de vereniging niet nakomt; of _____
- wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het _____ lidmaatschap te laten voortduren. _____

Bij het opzeggingsbesluit wordt ook de datum van beëindiging van het _____ lidmaatschap vastgesteld. De contributie voor het lopende jaar blijft verschuldigd. —

4. Ontzetting uit het lidmaatschap vindt plaats door het bestuur, door middel van een schriftelijk bericht aan het lid, met vermelding van de reden(en) van de ontzetting. — Ontzetting is alleen mogelijk als een lid in strijd handelt of heeft gehandeld met de - statuten, reglementen of besluiten van de vereniging, of de vereniging op _____ onredelijke wijze benadeelt of heeft benadeeld. _____

De ontzetting gaat onmiddellijk in. De contributie voor het lopende jaar blijft _____ verschuldigd. _____

5. Binnen één maand nadat het lid van het besluit tot opzegging of ontzetting in kennis is gesteld, kan dat lid tegen dat besluit in beroep gaan bij de algemene vergadering en daar verweer voeren. Het bestuur is verplicht hiertoe de algemene vergadering bijeen te roepen binnen vier weken na ontvangst van het beroepschrift. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid waarvan het lidmaatschap is - opgezegd, geschorst. _____

6. Aan de eis van schriftelijkheid van een opzegging of een bericht van ontzetting — wordt niet voldaan als de opzegging of het bericht van ontzetting uitsluitend _____ elektronisch is gecommuniceerd. _____

Artikel 5 – Contributie van de leden _____

1. De leden betalen een jaarlijkse contributie, waarvan de hoogte wordt vastgesteld — door de algemene vergadering. De leden kunnen daarbij in categorieën worden — ingedeeld die een verschillende contributie betalen. _____
2. Het bestuur is bevoegd om, wegens bijzondere omstandigheden, een lid geheel of gedeeltelijk ontheffing te verlenen van het betalen van contributie in enig jaar. —

3. De algemene vergadering kan besluiten dat de jaarlijkse contributie in gedeelten — kan worden betaald en kan daaraan voorwaarden verbinden. —

Artikel 6 – Bestuur: samenstelling en benoeming

1. De vereniging wordt bestuurd door een bestuur dat bestaat uit ten minste drie en — ten hoogste zeven natuurlijke personen. —
De algemene vergadering stelt het aantal bestuursleden vast. —
Het bestuur heeft een voorzitter, secretaris en penningmeester. —
Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden. —
Het bestuur draagt er zorg voor dat de algemene vergadering zo spoedig mogelijk in de vacatures kan voorzien. —
2. De algemene vergadering benoemt de bestuursleden. —
Deze benoeming vindt plaats bij besluit genomen met een meerderheid van ten — minste de helft plus één van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin — ten minste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. —
Deze benoeming vindt plaats uit de leden van de vereniging. —
3. De benoeming van bestuursleden vindt plaats uit een voordracht. Het bestuur is — bevoegd een voordracht op te maken. —
De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de algemene — vergadering meegedeeld. —
Als de algemene vergadering het bindend karakter aan de voordracht heeft — ontnomen, is zij vrij in de benoeming. —
De algemene vergadering is ook vrij in de benoeming als de voordracht niet uiterlijk bij de oproeping voor de algemene vergadering door het bestuur is meegedeeld. —
4. a. Bestuurders worden benoemd voor een periode van ten hoogste vier jaar. — Bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens rooster aftredende bestuurder is onmiddellijk herbenoembaar. —
Een bestuurslid kan in totaal acht jaar bestuurslid zijn. —
b. De in een tussentijdse vacature benoemde bestuurder neemt op het rooster de plaats in van degene in wiens vacature hij/zij werd benoemd. —
5. Bij belet of ontstentenis van een of meer bestuurders zijn de overige bestuurders, of is de enige overgebleven bestuurder, tijdelijk met het bestuur belast. —
Bij belet of ontstentenis van alle bestuurders is een door de algemene vergadering daartoe voor onbepaalde tijd aan te wijzen persoon tijdelijk met het bestuur belast. —

Artikel 7 – Bestuur: einde functie, schorsing

1. Een bestuurslidmaatschap eindigt: —
 - door aftreden van een bestuurslid; —
 - door verloop van de termijn waarvoor het bestuurslid is benoemd; —
 - door overlijden van een bestuurslid; —
 - door ondercuratelestelling van een bestuurslid of onder bewindstelling van zijn gehele vermogen; —
 - wanneer het bestuurslid niet langer lid is van de vereniging; —
 - door ontslag van het bestuurslid op grond van een besluit van de algemene — vergadering bij besluit genomen met een meerderheid van ten minste twee —



derde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is; _____

- wanneer het bestuurslid in staat van faillissement wordt verklaard, een regeling in het kader van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op hem van toepassing wordt verklaard of hij surseance van betaling verkrijgt; _____ een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde. _____
- 2. Een bestuurslid kan te allen tijde door de algemene vergadering worden geschorst. Deze schorsing vindt plaats bij besluit genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. _____ De schorsing belooft ten hoogste drie maanden en kan door de algemene vergadering eenmaal met die termijn worden verlengd. Volgt gedurende de schorsing geen ontslag, dan is de schorsing na het verloop van de termijn geëindigd. Het bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de betreffende algemene vergadering te verantwoorden en kan zich daarin door een raadsman laten bijstaan. _____

Artikel 8 – Bestuur: bijeenroeping, vergaderingen, besluitvorming _____

1. Iedere bestuurder is bevoegd een vergadering van het bestuur bijeen te roepen. _____
2. De bijeenroeping van de vergaderingen van het bestuur vindt schriftelijk plaats, met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, de dag van _____ bijeenroeping en die van de vergadering niet meegerekend, onder opgave van de dag, het aanvangstijdstip en de plaats van de vergadering en van de te behandelen onderwerpen (agenda). _____ De bestuurder die voor dit doel een adres aan de vereniging bekend heeft gemaakt, kan tot de vergaderingen van het bestuur worden opgeroepen door een langs elektronische weg aan dat adres gezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht. _____
3. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden op de plaats te bepalen door degene die de vergadering bijeenroept. _____
4. Als wordt gehandeld in strijd met een van de bepalingen van de twee vorige leden kan het bestuur toch rechtsgeldige besluiten nemen, als alle bestuurders in de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn. _____
5. Een bestuurder kan aan een andere bestuurder schriftelijk volmacht verlenen om zich in de vergadering te laten vertegenwoordigen. Een elektronisch vastgelegde volmacht geldt als een schriftelijke volmacht. _____ Een bestuurder kan alleen één medebestuurder in de vergadering vertegenwoordigen. _____
6. In de vergaderingen van het bestuur heeft iedere bestuurder één stem. _____ Voor zover in deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden de besluiten door het bestuur genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. _____
7. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming als hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de vereniging en de met haar verbonden onderneming of organisatie. _____

Als hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, dan wordt het besluit —
genomen door de algemene vergadering. —

Artikel 9 – Bestuur: leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten vergadering —

1. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding. —
2. De voorzitter van de vergadering bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de —
vergaderingen worden gehouden. —
3. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter van de vergadering —
over de uitslag van een stemming is beslissend. —
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd
over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt onmiddellijk na het uitspreken –
van de vaststelling van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een —
nieuwe stemming plaats, als de meerderheid van de vergadering of, als de —
oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaatsvond, een —
stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de
rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. —
4. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen —
opgemaakt door de secretaris of een daartoe door de voorzitter van de vergadering
aangewezen persoon. —
De notulen worden - nadat zij zijn vastgesteld - door de voorzitter en de notulist van
de vergadering ondertekend. —
5. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen als –
alle bestuurders zich schriftelijk vóór het voorstel hebben verklaard. —
Onder een schriftelijke verklaring wordt ook begrepen een langs elektronische weg
gezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, aan het adres dat het bestuur voor
dit doel heeft vastgesteld en aan alle bestuurders bekend heeft gemaakt. —

Artikel 10 – Bestuur: taken en bevoegdheden —

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Iedere bestuurder is —
tegenover de vereniging verplicht tot een behoorlijke vervulling van de hem —
opgedragen taak. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de —
vereniging en van alles met betrekking tot de werkzaamheden van de vereniging, –
naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een —
administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere —
gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en —
verplichtingen van de vereniging kunnen worden gekend. —
Het bestuur is verplicht de bedoelde boeken, bescheiden en andere —
gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren. —
2. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot —
verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, ook niet tot het —
aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk —
schuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling
voor de schuld van een derde verbindt. —



Deze beperking van de bevoegdheid van het bestuur kan aan derden worden —
teggeworpen. —

3. De algemene vergadering kan bij een daartoe strekkend besluit duidelijk te —
omschrijven besluiten van het bestuur aan haar goedkeuring onderwerpen. Een —
dergelijk besluit van de algemene vergadering wordt onmiddellijk aan het bestuur —
medegedeeld. —

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan tegen en door derden geen beroep —
worden gedaan. —

Artikel 11 – Vertegenwoordiging —

1. Tot vertegenwoordiging van de vereniging zijn bevoegd: —
- het gehele bestuur samen; —
- twee gezamenlijk handelende bestuurders, van wie ten minste één moet zijn —
de voorzitter, de secretaris of de penningmeester. —

Een individuele bestuurder kan de vereniging niet vertegenwoordigen, tenzij het —
bestuur uit één bestuurder bestaat. —

2. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van incidentele dan wel doorlopende —
volmacht aan een of meer bestuurders en/of aan anderen, zowel samen als —
afzonderlijk, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te —
vertegenwoordigen. —

Artikel 12 – Verslaggeving en verantwoording —

1. Het boekjaar loopt gelijk aan het kalenderjaar. —
2. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop —
van het boekjaar, verlenging van deze termijn door de algemene vergadering —
uitgezonderd, een bestuursverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en
over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met —
een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over. Deze stukken worden —
ondertekend door de bestuurders. Ontbreekt de ondertekening van een of meer —
van hen, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt. —
Als de vereniging een of meer ondernemingen in stand houdt, die op grond van de
wet in het handelsregister moeten worden ingeschreven, wordt op de staat van —
baten en lasten de netto-omzet van deze ondernemingen vermeld. —
3. Het bestuur legt de jaarstukken ter goedkeuring voor aan de algemene —
vergadering. —

Wordt over de getrouwheid van deze stukken geen verklaring van een accountant
als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek overgelegd, dan worden —
daaraan voorafgaand de jaarstukken gecontroleerd door een door de algemene —
vergadering te benoemen controlecommissie van ten minste twee leden die geen —
deel mogen uitmaken van het bestuur. Een lid van de controlecommissie kan ten —
hoogste twee achtereenvolgende jaren zitting hebben in de controlecommissie. —
Het bestuur is verplicht om de controlecommissie inzage te geven in de gehele —
boekhouding en de daarop betrekking hebbende bescheiden en om alle door haar
gewenste inlichtingen te verstrekken. Als de commissie dat voor een juiste —

vervulling van haar taak noodzakelijk acht, kan zij zich laten bijstaan door een —
externe deskundige. —

De commissie brengt van haar onderzoek verslag uit aan de algemene —
vergadering, vergezeld van een advies tot al of niet goedkeuring van de —
jaarstukken. —

Nadat de jaarstukken zijn goedgekeurd door de algemene vergadering wordt het —
voorstel gedaan om kwijting te verlenen aan het bestuur voor de door hem —
daarmee afgelegde rekening en verantwoording. —

4. In een vergadering te houden vóór de afloop van het boekjaar stelt het bestuur een
begroting van de baten en lasten van het volgende boekjaar vast. —

De begroting wordt opgemaakt door de penningmeester en aan alle bestuurders —
gezonden uiterlijk in de voorlaatste maand van het boekjaar voorafgaand aan het —
boekjaar waarop de begroting betrekking heeft. —

Artikel 13 – De algemene vergadering: bevoegdheid en jaarvergadering —

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die
niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen. —
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het boekjaar, wordt een algemene —
vergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen onder -
meer aan de orde: —
 - a. het verslag van het bestuur over het afgelopen boekjaar; —
 - b. het voorstel tot het al of niet goedkeuren van de jaarstukken over het afgelopen
boekjaar; —
 - c. het voorstel tot verlenen van kwijting aan het bestuur; —
 - d. de benoeming van de leden van de controlecommissie voor het nieuwe —
boekjaar; —
 - e. de benoeming van bestuursleden als er in het bestuur vacatures bestaan; en—
 - f. voorstellen van het bestuur of de leden, zoals aangekondigd bij de oproeping -
voor de vergadering. —
3. Uiterlijk één maand voor het verstrijken van het boekjaar, legt het bestuur de —
begroting voor het komende boekjaar ter inzage van de leden. —

Artikel 14 – De algemene vergadering: oproeping —

1. De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door het bestuur. —
Een aantal leden, samen bevoegd tot het uitbrengen van ten minste een vijfde deel
van de stemmen, kan het bestuur schriftelijk verzoeken een algemene vergadering
bijeën te roepen binnen vier weken na dat verzoek. Als het bestuur niet binnen —
veertien dagen na ontvangst van dat verzoek de uitnodiging tot de vergadering —
heeft laten uitgaan, kunnen de verzoekers zelf de vergadering bijeenroepen. —
Aan de eis van schriftelijkheid van het verzoek bedoeld in de vorige alinea wordt —
ook voldaan als het verzoek elektronisch is vastgelegd. —
2. De oproeping tot de algemene vergadering vindt plaats door middel van een —
schriftelijk bericht aan de adressen van de leden volgens het ledenregister. —



De bijeenroeping kan, als een lid hiermee instemt, ook plaatsvinden door een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door het lid voor dit doel is bekend gemaakt. _____

3. De termijn van oproeping bedraagt ten minste veertien dagen, de dag van de _____ oproeping en de dag van de vergadering niet meegerekend. _____
4. Naast de plaats, datum en tijd van de vergadering, moet de oproeping een agenda bevatten waaruit blijkt welke onderwerpen aan de orde worden gesteld. _____

Artikel 15 – De algemene vergadering: toegang en stemrecht _____

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle niet-geschorste leden van het – bestuur en van de vereniging, en de wettelijk vertegenwoordigers van de _____ minderjarige leden van de vereniging. De vergadering kan besluiten ook andere – personen tot (een deel van) de vergadering toe te laten. Geschorste leden en leden van wie het lidmaatschap is opgezegd of die uit het lidmaatschap zijn ontzet, _____ hebben toegang tot dat deel van de vergadering waar het beroep tegen schorsing, opzegging of ontzetting aan de orde is. _____
2. Ieder lid heeft één stem. _____
Een geschorst lid heeft geen stemrecht. _____
Het stemrecht van een minderjarig lid kan alleen worden uitgeoefend door zijn _____ wettelijk vertegenwoordiger. _____
3. Een stemgerechtigd lid kan een ander stemgerechtigd lid volmacht geven namens hem te stemmen. _____
Deze volmacht moet schriftelijk worden gegeven en vóór de stemming aan het _____ bestuur worden overgelegd. _____
Aan de eis van schriftelijkheid van de volmacht wordt voldaan als de volmacht _____ elektronisch is vastgelegd. _____

Artikel 16 – De algemene vergadering: besluitvorming _____

1. Voor zover in deze statuten niet anders is bepaald, wordt een besluit genomen met volstrekte meerderheid van stemmen van de in de vergadering aanwezige en _____ vertegenwoordigde leden, ongeacht hun aantal. _____
Blanco en ongeldige stemmen tellen niet mee voor de besluitvorming maar tellen – wel mee voor het bepalen van een in deze statuten voorgeschreven quorum. _____
2. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter over de uitslag van – een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen _____ besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. _____
Wordt onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats als de meerderheid van de vergadering of, als de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk _____ plaatsvond, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe _____ stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. _____
3. Als bij stemming over de verkiezing van personen bij eerste stemming geen _____ meerderheid wordt verkregen, dan zal een nieuwe stemming plaats hebben. Als – ook dan geen meerderheid verkregen wordt, zal bij een tussenstemming worden – beslist tussen welke personen zal worden herstemd. _____

- Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. _____
4. Als de stemmen staken over een voorstel dat niet over de verkiezing van personen gaat, is het voorstel verworpen. _____
 5. Alle stemmingen vinden mondeling plaats, tenzij de voorzitter of ten minste drie leden vóór de stemming laat of laten weten een schriftelijke stemming te verlangen. Schriftelijke stemming vindt plaats bij ongetekende, gesloten stembriefjes. _____ Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk tenzij een lid hoofdelijke stemming verlangt. _____
 6. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering, als dit met voorkennis van het bestuur is genomen. _____
 7. Als in een vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen - mits met algemene stemmen - geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, ook al is het onderwerp niet of niet op de voorgeschreven wijze bij de oproeping aangekondigd of heeft de oproeping niet op rechtsgeldige wijze plaatsgevonden. _____

Artikel 17 – De algemene vergadering: leiding en notulen _____

1. Een algemene vergadering wordt geleid door de voorzitter van de vereniging. _____ Ontbreekt de voorzitter, dan wijst het bestuur een ander bestuurslid aan als voorzitter van de vergadering. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding. _____
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter van de vergadering daartoe aangewezen persoon notulen gehouden, die door de voorzitter en de notulist door ondertekening worden vastgesteld. _____

Artikel 18 – Statutenwijziging _____

1. De statuten van de vereniging kunnen worden gewijzigd door een besluit van de algemene vergadering. Wanneer aan de algemene vergadering een voorstel tot wijziging van de statuten zal worden gedaan, moet dat steeds bij de oproeping tot de algemene vergadering worden vermeld. _____
2. Degenen die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen. Dit afschrift moet ter inzage liggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. _____
3. Een besluit tot statutenwijziging moet worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen. _____ In die vergadering moet ten minste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn. _____ Is het vereiste aantal leden niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan een nieuwe algemene vergadering worden bijeengeroepen waarin het besluit kan worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de _____



uitgebrachte stemmen, onafhankelijk van het aantal op deze vergadering _____
aanwezige of vertegenwoordigde leden. Bij de oproeping voor de nieuwe _____
vergadering moet worden vermeld dat en waarom een besluit kan worden _____
genomen, onafhankelijk van het aantal op de vergadering aanwezige of _____
vertegenwoordigde leden. _____

De hiervoor bedoelde tweede vergadering wordt niet eerder dan vier weken en niet
later dan zes weken na de eerste vergadering gehouden. _____

4. Een statutenwijziging wordt van kracht onmiddellijk nadat deze in een notariële akte
is vastgelegd. Iedere bestuurder is bevoegd om een statutenwijziging bij notariële -
akte vast te leggen. _____

Een authentiek afschrift van de akte van wijziging en een doorlopende tekst van de
gewijzigde statuten moeten worden neergelegd bij het handelsregister. _____

Artikel 19 – Fusie, splitsing, omzetting _____

Op een besluit van de algemene vergadering tot fusie of splitsing in de zin van titel 7 —
van Boek 2 Burgerlijk Wetboek en op een besluit van de algemene vergadering tot _____
omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm overeenkomstig artikel 2:18 _____
Burgerlijk Wetboek, is het bepaalde in het vorige artikel zoveel mogelijk van _____
overeenkomstige toepassing, onverminderd de eisen van de wet. _____

Artikel 20 – Ontbinding _____

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene _____
vergadering. Het in deze statuten bepaalde over een besluit tot statutenwijziging is
van overeenkomstige toepassing op een besluit tot ontbinding. _____
Bij het besluit tot ontbinding wordt de bestemming van een eventueel batig _____
liquidatiesaldo vastgesteld. _____

Als de vereniging op het tijdstip van haar ontbinding geen baten meer heeft, houdt
zij op te bestaan. In dat geval doet het bestuur daarvan opgave aan het _____
handelsregister. _____

De boeken en stukken van de ontbonden vereniging blijven gedurende zeven jaren
nadat de vereniging heeft opgehouden te bestaan onder bewaring van de door het
bestuur bij het besluit tot ontbinding aangewezen persoon. Binnen acht dagen na —
het ingaan van zijn bewaarplicht moet de aangewezen bewaarder zijn naam en —
adres opgeven aan het handelsregister. _____

2. De vereniging wordt bovendien ontbonden door: _____
 - insolventie nadat de vereniging in staat van faillissement is verklaard of door —
opheffing van het faillissement wegens de toestand van de boedel; _____
 - een daartoe strekkende rechterlijke uitspraak in de bij de wet genoemde _____
gevallen. _____

Artikel 21 – Vereffening _____

1. Het bestuur is belast met de vereffening van het vermogen van de vereniging, voor
zover bij het ontbindingsbesluit geen andere vereffenaar(s) is (zijn) aangewezen. —
2. Na het besluit tot ontbinding bevindt de vereniging zich in liquidatie. _____
De vereniging blijft na haar ontbinding voortbestaan als en voor zover dit voor de —
vereffening van haar vermogen nodig is. _____

Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten voor zoveel _____ mogelijk en nodig van kracht. _____

In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moet 'in liquidatie' aan de naam van de vereniging worden toegevoegd. _____

3. Een batig saldo na vereffening krijgt een bestemming die zoveel mogelijk in _____ overeenstemming is met het doel van de vereniging. _____

Deze bestemming wordt vastgesteld bij het ontbindingsbesluit, of bij het ontbreken daarvan, door de vereffenaar(s). _____

De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaars bekende baten meer aanwezig zijn. _____

De vereniging houdt bij vereffening op te bestaan op het tijdstip waarop de vereffening eindigt. De vereffenaars doen daarvan opgave aan het handelsregister. _____

Artikel 22 – Reglementen _____

1. De algemene vergadering kan een of meer reglementen vaststellen. _____

2. Een reglement kan nadere regels geven over onder meer het lidmaatschap, de introductie van nieuwe leden, de contributie, de werkzaamheden van het bestuur, – werkgroepen of commissies, de vergaderingen. _____

Een reglement mag niet in strijd zijn met de wet of met de statuten en mag geen bepalingen bevatten die bij statuten behoren te worden geregeld. _____

Artikel 23 – Eerste boekjaar _____

Voor het eerste boekjaar geldt dat dit loopt tot en met éénendertig december tweeduizend drieëntwintig. _____

SLOTVERKLARINGEN _____

De verschenen personen verklaarden ten slotte: _____

Eerste bestuur _____

Het eerste bestuur bestaat uit vier leden. _____

In afwijking van de in de statuten voorgeschreven procedure worden voor de eerste maal tot bestuurslid benoemd: _____

1. A.B.A.M. Kools voornoemd, als voorzitter; _____
2. P.M.C.C. Wessel voornoemd, als secretaris; _____
3. S.G.T. Lutters voornoemd, als penningmeester; _____
4. E.A. van Gend voornoemd, als lid. _____

Adres _____

Het adres van de vereniging is 3571 KE Utrecht, Winklerlaan 367 - 15. _____

WOONPLAATSKEUZE _____

Partijen kiezen voor alles wat deze akte betreft woonplaats op het kantoor van de notaris, bewaarder van deze akte. _____

BIJLAGEN _____

Aan deze akte zijn geen stukken vastgemaakt. _____

SLOT _____

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend en de identiteit van de bij deze akte – betrokken personen/partijen is door mij, notaris, voor zover door de wet vereist, aan de hand van de daartoe bestemde documenten vastgesteld. _____



WAARVAN AKTE in minuut is verleden te Bilthoven, gemeente De Bilt, op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld. _____

De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen personen opgegeven en _____ toegelicht. _____

De verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen — prijs te stellen, tijdig voor het verlijden een conceptakte te hebben ontvangen en van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud in te stemmen. _____

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de verschenen personen en mij, — notaris, ondertekend om elf uur en negentien minuten. _____

Volgt ondertekening

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:


